



Gminna Biblioteka Publiczna w Klembowie

ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 1A, 05-205 Klembów
tel. (29) 753-88-40, fax. (29) 777-90-85, e-mail: biblioteka@klembow.pl, <https://biblioteka.klembow.pl/>

Postępowanie nr: ZP.271.1.1.2022

Klembów, dnia 2 grudnia 2022r.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Budowa nowego budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Klembowie

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r., poz. 1710), Zamawiający – Gminna Biblioteka Publiczna w Klembowie, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn.: ***Budowa nowego budynku Gminnej Biblioteki Publicznej w Klembowie***,

wybrano ofertę:

Wilczyński Architektura i Budownictwo

Kamil Wilczyński

ul. Wołomińska 17

05-250 Radzymin

NIP: 1251520571

REGON: 142678456

wg kryteriów oceny ofert:

KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty – 5 421 355,00 zł brutto

KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości - 60 miesięcy gwarancji jakości

UZASADNIENIE WYBORU

Do dnia **28.11.2022r.** do godz. **14:00** w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły oferty wg poniższego zestawienia:

Nr oferty	Nazwa i siedziba Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Termin wykonania przedmiotu zamówienia	Warunki płatności
1.	<p>KAPIBARA Sp. z o.o. Sp. k. ul. Floriana 7 44-190 Knurów REGON: 369083767 NIP: 9691628791</p>	7.658.201,13 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
2.	<p>Konsorcjum firm: Lider – UNIBUD Dawid Matusik, ul. Kolonie 38, 07-106 Miedzna, NIP: 824-173-69-71, REGON: 146657758</p> <p>Partner – Multi Serwis Sp. z o.o., ul. Pokoje 27, 05-205 Wola Raszewska, NIP: 952-185-21-82, REGON: 016419583</p>	9 963 000,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
3.	<p>NAFIBUD S.A. ul. Żwirki i Wigury 61 17-100 Bielsk Podlaski NIP: 543-218-18-96 REGON: 200841845</p>	6 174 560,41 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

4.	<p>BEREDA Sp. z o.o. 05-250 Radzymin ul. Stefana Batorego 4 – Lider Konsorcjum EL-BUD Stanisław Bereda 05-250 Radzymin ul. Stefana Batorego 4 – Partner Konsorcjum REGON: 385079820 / 010052220. NIP: 1251701321 / 1250037499</p>	5 873 000,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
5.	<p>Doken System Sp. z o.o. ul. Świętojańska 9/5, 08-110 Siedlce NIP: 1132961636, REGON: 369381507</p>	6 344 340,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
6.	<p>TOTAL Agnieszka Koziel Zuzanna Pecko s.c. ul. Trakt Królewski 373 05-083 Borzęcin Mały REGON: 382798921 NIP: 1182190980</p>	8 867 531,15 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
7.	<p>Wilczyński Architektura i Budownictwo Kamil Wilczyński ul. Wołomińska 17 05-250 Radzymin NIP: 1251520571 REGON: 142678456</p>	5 421 355,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
8.	<p>NEOSITE Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. T. Kościuszki 27A REGON: 365559687 NIP: 1251646823</p>	7 192 000,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

9.	P.H.U. ROB-BUD Robert Laskowski ul. Kartograficzna 73B 03-290 Warszawa NIP: 125-104-77-55 REGON: 015176807	6 509 160,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
10.	RENOMO Marcin Kamil Pietrzak Gręzówka 58A 21-400 Łuków NIP: 825-201-62-46 REGON: 060348541	6 975 900,68 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
11.	<p>Oferta Wykonawcy (Nazwa: COMFORT-THERM LUKASZ KRAWCZYK, adres skrzynki EPUAP: /COMFORT-THERM/domyslna), została odrzucona przez Zamawiającego na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp. Według ww. art.: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;”.</p> <p>Przy deszyfrowaniu przedmiotowej oferty na miniPortalu istnieje komunikat: Wybrany plik nie został przesłany przez EPUAP.</p> <p>Wykonawca przy złożeniu oferty wskazał błędny numer identyfikatora postępowania – CD148610-5AD3-1F5F-9171-F6B7C7D59353</p> <p>Należało wskazać numer identyfikatora postępowania (miniPortal): 43389748-9ea6-4209-bbfb-43995d2d8daa</p>			18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
12.	GRUPA KDM SP. Z O.O., 01-336 WARSZAWA, UL. POŁCZYŃSKA 53 REGON: 141410355 NIP: 9522045621	7.669.415,74 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

13.	<p>Lider Konsorcjum</p> <p>WIMAKS HIŃCZA Spółka Komandytowa, ul. Narcyzowa 20A, 04-930 Warszawa REGON: 364411534 NIP: 7010575390</p> <p>Partner Konsorcjum</p> <p>TOBUD Wiktor Toczyłowska ul. Sadowa 47, 05-410 Józefów REGON: 361040540 NIP: 5322051075</p>	8 266 840,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
14.	<p>MAXX-BUD Sebastian Kamiński Al. Łochowska 22D, 07-130 Łochów NIP: 824-178-76-78 REGON: 147197483</p>	5 491 950,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
15.	<p>EKO-INVEST Sp. z o.o. 25-323 Kielce Al. Solidarności 21b REGON: 260341550 NIP: 9591879252</p>	9 421 800,00 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
16.	<p>Lider Konsorcjum: Modanta Sp. z o.o., ul. Targowa 67 lok. 12, 03-729 Warszawa REGON: 366 496 121 NIP: 701 066 19 65</p> <p>Konsorcjant: Cora New Sp. z o.o., ul. Ratuszowa 11 lok. 228,</p>	8 834 916,87 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

	03-450 Warszawa REGON: 000 006 34 51, NIP: 113 227 86 55				
17.	MKL-BUD Sp. z o.o. , ul. Magazynowa 11a/38 02-652 Warszawa REGON: 368768470 NIP: 521-380-24-18	7 334 348,61 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
18.	Max Bögl Polska Sp. z o.o. ul. Michała Śniegockiego 4-6 52-414 Wrocław NIP: 8511313158 REGON: 810925892	14 613 563,88 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT
19.	Konsorcjum ELTIM Sp. z o.o. 01-496 Warszawa ul. Gustawa Morcinka 5 paw. 36 REGON: 520990320 NIP: 5223217466 Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe OK-BUD Piotr Morawski, ul. Warszawska 103, 05-190 Nasielsk REGON: 140578800 NIP: 5681491785	8 867 195,04 zł brutto	60 miesięcy gwarancji jakości	18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (od dnia zawarcia umowy)	w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT

Zamawiający – Gminna Biblioteka Publiczna w Klembowie, zamierza powierzyć realizację zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełniła wszystkie wymagania przedstawione w ustawie Prawo zamówień publicznych i w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz uzyskała maksymalną ilość punktów przyznaną w oparciu o kryteria oceny ofert:

Kryterium 1 – Cena brutto oferty (waga - 60%),

Kryterium 2 – Okres gwarancji jakości (waga – 40%).

W oparciu o wyżej wymienione kryteria, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Gminna Biblioteka Publiczna w Klembowie, wezwał Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w terminie 5 dni od dnia doręczenia niniejszego wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub w dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Ocena ofert dokonana przez Zamawiającego (ranking ofert):

Poz.	Nr oferty	Określenie Wykonawcy	KRYTERIUM 1 (waga 60%) – Cena brutto oferty	KRYTERIUM 2 (waga 40%) – Okres gwarancji jakości	Ilość pkt (max. 100 pkt)
1.	7	Wilczyński Architektura i Budownictwo Kamil Wilczyński ul. Wołomińska 17 05-250 Radzymin NIP: 1251520571 REGON: 142678456	60 pkt	40 pkt	100 pkt
2.	14	MAXX-BUD Sebastian Kamiński Al. Łochowska 22D, 07-130 Łochów NIP: 824-178-76-78 REGON: 147197483	59,23 pkt	40 pkt	99,23 pkt
3.	4	BEREDA Sp. z o.o. 05-250 Radzymin ul. Stefana Batorego 4 – Lider Konsorcjum EL-BUD Stanisław Bereda 05-250 Radzymin ul. Stefana Batorego 4 – Partner Konsorcjum REGON: 385079820 / 010052220. NIP: 1251701321 / 1250037499	55,39 pkt	40 pkt	95,39 pkt
4.	3	NAFIBUD S.A. ul. Żwirki i Wigury 61 17-100 Bielsk Podlaski NIP: 543-218-18-96 REGON: 200841845	52,68 pkt	40 pkt	92,68 pkt

5.	5	Doken System Sp. z o.o. ul. Świętojańska 9/5, 08-110 Siedlce NIP: 1132961636, REGON: 369381507	51,27 pkt	40 pkt	91,27 pkt
6.	9	P.H.U. ROB-BUD Robert Laskowski ul. Kartograficzna 73B 03-290 Warszawa NIP: 125-104-77-55 REGON: 015176807	49,97 pkt	40 pkt	89,97 pkt
7.	10	RENOMO Marcin Kamil Pietrzak Gręzówka 58A 21-400 Łuków NIP: 825-201-62-46 REGON: 060348541	46,63 pkt	40 pkt	86,63 pkt
8.	8	NEOSITE Sp. z o.o., 05-270 Marki, ul. T. Kościuszki 27A REGON: 365559687 NIP: 1251646823	45,23 pkt	40 pkt	85,23 pkt
9.	17	MKL-BUD Sp. z o.o., ul. Magazynowa 11a/38 02-652 Warszawa REGON: 368768470 NIP: 521-380-24-18	44,35 pkt	40 pkt	84,35 pkt
10.	1	KAPIBARA Sp. z o.o. Sp. k. ul. Floriana 7 44-190 Knurów REGON: 369083767 NIP: 9691628791	42,47 pkt	40 pkt	82,47 pkt
11.	12	GRUPA KDM SP. Z O.O., 01-336 WARSZAWA, UL. POŁCZYŃSKA 53 REGON: 141410355 NIP: 9522045621	42,41 pkt	40 pkt	82,41 pkt

12.	13	<p>Lider Konsorcjum</p> <p>WIMAKS HIŃCZA Spółka Komandytowa, ul. Narcyzowa 20A, 04-930 Warszawa REGON: 364411534 NIP: 7010575390</p> <p>Partner Konsorcjum</p> <p>TOBUD Wiktoria Toczyłowska ul. Sadowa 47, 05-410 Józefów REGON: 361040540 NIP: 5322051075</p>	39,35 pkt	40 pkt	79,35 pkt
13.	16	<p>Lider Konsorcjum:</p> <p>Modanta Sp. z o.o., ul. Targowa 67 lok. 12, 03-729 Warszawa REGON: 366 496 121 NIP: 701 066 19 65</p> <p>Konsorcjant:</p> <p>Cora New Sp. z o.o., ul. Ratuszowa 11 lok. 228, 03-450 Warszawa REGON: 000 006 34 51, NIP: 113 227 86 55</p>	36,82 pkt	40 pkt	76,82 pkt
14.	19	<p>Konsorcjum</p> <p>ELTIM Sp. z o.o. 01-496 Warszawa ul. Gustawa Morcinka 5 paw. 36 REGON: 520990320 NIP: 5223217466</p> <p>Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe OK-BUD Piotr Morawski, ul. Warszawska 103, 05-190 Nasielsk REGON: 140578800 NIP: 5681491785</p>	36,68 pkt	40 pkt	76,68 pkt

15.	6	TOTAL Agnieszka Koziel Zuzanna Pecko s.c. ul. Trakt Królewski 373 05-083 Borzęcin Mały REGON: 382798921 NIP: 1182190980	36,68 pkt	40 pkt	76,68 pkt
16.	15	EKO-INVEST Sp. z o.o. 25-323 Kielce Al. Solidarności 21b REGON: 260341550 NIP: 9591879252	34,52 pkt	40 pkt	74,52 pkt
17.	2	Konsorcjum firm: Lider – UNIBUD Dawid Matusik , ul. Kolonie 38, 07-106 Miedzna, NIP: 824-173-69-71, REGON: 146657758 Partner – Multi Serwis Sp. z o.o. , ul. Pokoje 27, 05-205 Wola Rasztowska, NIP: 952-185-21-82, REGON: 016419583	32,65 pkt	40 pkt	72,65 pkt
18.	18	Max Bögl Polska Sp. z o.o. ul. Michała Śniegockiego 4-6 52-414 Wrocław NIP: 8511313158 REGON: 810925892	22,26 pkt	40 pkt	62,26 pkt

Wykonawca, którego oferta została uznana przez Zamawiającego jako najkorzystniejsza złożył wszelkie wymagane dokumenty i oświadczenia.

Wykonawca udowodnił przedłożonymi oświadczeniami i dokumentami spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

Oferta Wykonawcy (Nazwa: **COMFORT-THERM ŁUKASZ KRAWCZYK**, adres skrzynki EPUAP: **/COMFORT-THERM/domyslna**), została odrzucona przez Zamawiającego na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6 Ustawy Pzp. Według ww. art.: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli: nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi

oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego;”.

Przy deszyfrowaniu przedmiotowej oferty na miniPortalu istnieje komunikat: Wybrany plik nie został przesłany przez EPUAP.

Wykonawca przy złożeniu oferty wskazał błędny numer identyfikatora postępowania – CD148610-5AD3-1F5F-9171-F6B7C7D59353.

Należało wskazać numer identyfikatora postępowania (miniPortal): 43389748-9ea6-4209-bbfb-43995d2d8daa.

*/-/ Agnieszka Nowicka
Dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej
w Klembowie*